

SCHADSTOFFE IN GEBÄUDEN MIT ISOLIERFOLIE ABDICHTEN

# „ES GIBT PRAKTISCH KEINE EINSCHRÄNKUNGEN“

Wie gelingt die erfolgreiche Sanierung eines kontaminierten Gebäudes? Die Geschäftsführerin der Valutect Umwelttechnik GmbH in Hamburg, Julitta Mager, bietet seit dreißig Jahren ein sicheres System. In KOMMUNAL beantwortet die Expertin Fragen.



Dachgeschoss eines Universitätsgebäudes in Berlin nach erfolgreicher Sanierung.



Julitta Mager, Inhaberin und technische Beraterin der Firma Valutect Umwelttechnik in Hamburg

**Frau Mager, wie findet man Schadstoffe in Häusern?**

Schadstoffe in Innenräumen werden oft durch Zufall und dann meist durch ihren Geruch bemerkt. Besser ist eine Messung von Schadstoffen in Gebäuden, zum Beispiel durch die IBO Innenraumanalytik OG in Wien.

**Wie findet man eine geeignete Methode für die Sanierung?**

Häufig möchte man die Schadstoffe einfach entfernen. Doch das ist nicht immer möglich oder es bringt keinen Erfolg. Die Isolierfolie Valutect bietet dagegen eine einfache, effektive und kostengünstige Möglichkeit der Versiegelung.

**Woraus besteht die Isolierfolie?**

Die Isolierfolie ist aus Rohpapier, PE-Folie und Aluminiumfolie in der Mitte als Absperrmedium.

**Welche Nachweise hat die Isolierfolie?** Bei Tests unter Extrembedingungen bewies die Isolierfolie in neutralen Labors ein Rückhaltevermögen von 99,5 Prozent, und das für praktisch unbegrenzte Zeit.

**Welche Vorteile bietet die Isolierfolie?**

Die Isolierfolie ist umweltverträglich, geruchsneutral sowie frei von Schadstoffen und verlangt keine Arbeitsschutzmaßnahmen. Ein großer Vorteil liegt auch in der kurzen Arbeitsdauer. So werden Schulen in den Ferien saniert oder Büros im Urlaub.

**Wer verarbeitet die Isolierfolie?**

Die nötigen Arbeiten können von Handwerkern wie Malern, Bodenlegern, Raumausstattern ausgeführt werden.

**Wie ist eine Schadstoffsanierung im laufenden Betrieb**

**des Gebäudes möglich?**

Im Gegensatz zu anderen Sanierungsmethoden wie Rückbau von Bauteilen entstehen bei der Verarbeitung der Isolierfolie Valutect ohne Lärm und Dreck keine Behinderungen für die laufende Nutzung des Gebäudes.

**Welche Möglichkeiten bestehen nach der Sanierung?**

Nach der Versiegelung stehen alle Möglichkeiten der Gestaltung wie sonst auch zur Verfügung: Wände und Decken können zum Beispiel überstrichen, mit einer Tapete beklebt oder gefliest werden. Für Böden stehen praktisch alle Beläge wie Parkett, Linoleum oder Fliesen zur Verfügung.

**Wie ist die zukünftige Nutzung der Gebäude?**

Für die Nutzer der sanierten Gebäude entstehen in der Zukunft keine laufenden Kosten wie zum Beispiel bei Lüftungs-

anlagen und es gibt praktisch keine Einschränkungen.

**Wie nachhaltig ist die Wirksamkeit?**

Die Isolierfolie Valutect ist über längste Zeiträume für die voraussichtliche Lebensdauer eines Gebäudes wirksam: ein großer Beitrag zur Ressourcenschonung und Nachhaltigkeit.

**MEHR INFOS**

Valutect Umwelttechnik GmbH  
Schemmannstraße 51  
D-22359 Hamburg  
Tel.: +49 40 6031078  
Internet: [www.valutect.de](http://www.valutect.de)  
E-Mail: [info@valutect.de](mailto:info@valutect.de)

